

Załącznik nr 1
do uchwały nr XV/48/15
Rady Miasta Rejowiec Fabryczny
z dnia 20 listopada 2015 r.

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację
(NIP/PESEL)*

*niepotrzebne skreślić

IN- 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych Dz. U z 2014 r., poz. 849 z póź.zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy: Burmistrz Miasta Rejowiec Fabryczny

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miasta Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny

B. DANE PODATNIKA

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. posiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 6. inny tytuł prawny

5. Nazwa pełna */ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia **

6. Nazwa skrócona*/ imię ojca , imię matki

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Numer domu/Numer lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

16. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy

2. korekta informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	.....ha
3. Pozostałych w tym:	.....m ²
a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m ²
b) zabudowanych budynkami mieszkalnymi	.....m ²
c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m ²

D.2 PWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Mieszkalnych – ogółem	.....m ²
w tym:	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, ogółem	.....m ²
w tym:	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m ²
w tym:	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²
6. Pozostałych zajętych wyłącznie na pomieszczenia gospodarcze (opał, chów drobnego inwentarza itp.)	.....m ²
w tym:	.....m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych z dokładnością do 1,00 zł)zł%zł
--	---------	--------	---------

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Tytuł prawny	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
Art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych: budynki gospodarcze lub ich części: - służące działalności leśnej i rybackiej, - położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, - zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 6 u. o p. i o. l. — grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			X
Art. 7 ust. 1 pkt 9 u. o p. i o. l. - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 u. o p. i o. l. — grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 11. u. o p. i o. l. — grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: - osiągnęli wiek emerytalny, - są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, - są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, - są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 12 u. o p. i o. l. — budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 13 u. o p. i o. l. - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. nr 88, poz. 983 z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	X		
Art. 7 ust. 2 pkt 4 u. o p. i o. l. — prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej — w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakłady pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem — zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej			
Inne zwolnienia na podstawie u. o p. i o. l.			
Zwolnienia na podstawie innych ustaw			

I. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	Podpis(pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika *
Numer telefonu (dobrowolnie)	Adres e-mail (dobrowolnie)

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego:	
Przyjmujący formularz	Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigów. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.